Служба по вписванията гр. Тутракан
Вх. рег. № 1480 / 17-09-2026 г.
Акт. № 34 том V дело № 801 /2026 г.
Партидна книга: том ____ стр. ____
Имотна партида ____
Д.Т. ____ кв. № ____ / 20__ г.
Съдия по вписванията: ____

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУС
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЛАСТ: СИЛИСТРА

ОБЩИНА: ТУТРАКАН

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и

УТВЪРЖДАВАМ: .....
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

Служба по вписванията "ТУТРАКАН"

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Димитър Венков Стефанов
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
ОРХАН МУТЛУ

АКТ № 621
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 1;
Досие: 621;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16.09.2026г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.3 ал.2 т.2 и чл.56 ал.1 от ЗОС във връзка с Решение № 614 по Протокол № 51 от 27.08.2026 г. на Общински съвет гр. Тутракан, Скица № 360/05.08.2026 г., издадена от Д-ция "ИООС" при Община Тутракан, Справка за застроената площ на обособен самостоятелен обект в сградата на Кметство с. Нова Черна; Архитектурно заснемане, изготвено от "Ф-АРХ-СТУДИО" ЕООД
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.Застроен урегулиран поземлен имот, Площ: 1957 кв.м. (хиляда деветстотин петдесет и седем кв.м.) в това число 6 бр. сгради: 1 бр. Административна сграда - "Кметство", обозначена със сигнатура 2МЖ, представляваща двуетажна масивна железобетонна сграда със ЗП-279 кв.м. и РЗП- 558 кв.м., построена през 1963 г. - първият етаж от сградата е със ЗП-279 кв.м., от които 189 кв.м. - Публична общинска собственост - втори етаж от сградата е със ЗП-279 кв.м. 1 бр. второстепенна постройка, обозначена със сигнатура МС, със ЗП- 85 кв.м. 1 бр. гараж, обозначен със сигнатура МС, със ЗП-18 кв.м.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област СИЛИСТРА, Община ТУТРАКАН, Нова Черна, кв 13, УПИ I-113, По плана на с. Нова Черна, одобрен със Заповед № 44/25.02.1991 г., Улица "Черно море", № 1

5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	С - Републикански път II-21 И- УПИ II-112, УПИ III-111 и УПИ IV-110 Ю- УПИ XIX-792 З- улица " Кирил и Методий"
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	Земя-5450.10 € / пет хиляди четиристотин и петдесет евро и 10 евроцента/ Кметство-12477.20 €/ дванадесет хиляди четиристотин седемдесет и седем евро и 20 евроцента/ Гараж - 630.50 € / шестстотин и тридесет евро и 50 евроцента/ Гараж - 289.70 € / двеста осемдесет и девет евро и 70 евроцента/ Гараж - 238.60 € / двеста тридесет и осем евро и 60 евроцента/ Гараж - 869.10 € / осемстотин шестдесет и девет евро и 10 евроцента/ Второстепенна постройка - 1022.50 € / хиляда двадесет и две евро и 50 евроцента/ Данъчна оценка № 6907001311/15.09.2026 г.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	№ 76/ 27.07.1994,АДС № 16/ 03.07.2003,АОС, вписан в СВ към РС гр. Тутракан, с вх. рег. № 2046, Акт 43, том V от 07.07.2003 г.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ
От Кмета на Община Тутракан на осн. чл.12, ал.5 от ЗОС.
С Решение № 614 по Протокол № 51 от 27.08.2026 г. на Общински съвет гр. Тутракан , обособена част с площ 90 кв.м. в южната част на 1-ви (първи) етаж от Административна сграда - Кметство, се обявава от Публична общинска собственост в Частна общинска собственост поради отпадане на необходимостта от използването й за административните функции на Кметство с. Нова Черна.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ
Теодора Димитрова
Младши експерт "ОС"

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и

Подпис

11. ЗАБЕЛЕЖКИ
В т. 3-" Вид и описание на имота" да се допълнят:
1 бр. гараж, обозначен със сигнатура МС, със ЗП-37 кв.м.
1 бр. гараж, обозначен със сигнатура МС, със ЗП-14 кв.м.
1 бр. гараж, обозначен със сигнатура МС, със ЗП-51 кв.м.